

Łowicz, dnia 14.03.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:
Wykonanie projektu termomodernizacji na istniejącym budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Armii Krajowej nr 43F w Łowiczu.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie:

a) projektu budowlanego w formie papierowej (4 szt.) oraz elektronicznej (1 szt., np. pendrive) w skład, którego wchodzi wykonanie:

- inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej;
- dobór termoizolacji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
- projektu budowlanego obejmującego: termomodernizację,

b) przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysu inwestorskiego.

1. Stan istniejącego budynku przy ul. Armii Krajowej nr 43 F:

a) Wielkości charakterystyczne:

- rok budowy – 1992 r.;
- powierzchnia zabudowy – 471,0 m²;
- powierzchnia użytkowa – 1884,0 m²;
- kubatura – 6514,0 m³;
- liczba klatek schodowych – 2;
- liczba lokali mieszkalnych – 18;
- liczba kondygnacji nadziemnych – 3;
- wysokość budynku – 10,0 m;
- budynek podpiwniczony.

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania Umowy do dnia 31.05.2024 roku,

3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami jest:

Łukasz Kowalik – (0-46) 837-65-10.

4. Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą Zamawiający udostępni (do wglądu) posiadaną dokumentację dotyczącą budynku,

5. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z audytorem energetycznym wybranym w odrębnym postępowaniu przez Zamawiającego.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

- złożą w wymaganym terminie kompletną pisemną ofertę na formularzu ofertowym,
- wyrażą zgodę na realizację faktur za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego na podstawie odpowiednio końcowego bezusterkowego protokołu odbioru usługi,

a) Przewidywany termin realizacji zamówienia: do 31.05.2024 r.

- b) Miejsce i termin składania i otwarcia ofert – ofertę należy złożyć do dnia 29.03.2024 r. do godziny 10:00 w Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łowiczu ul. Starzyńskiego 1, 99-400 Łowicz lub wysłać na adres e-mail sekretariat@lsm.lowicz.pl
- c) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 29.03.2024 r. Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łowiczu ul. Starzyńskiego 1, 99-400 Łowicz.
- d) Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
Łukasz Kowalik – (0-46) 837-65-10.
- e) Kryteria oceny ofert:
cena 100%
- f) Oferta winna zawierać:
Formularz ofertowy załącznik nr 1.