

Łowicz, dnia 25.01.2024 r.

.....
(pieczęć firmowa Zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Opis przedmiotu zapytania ofertowego

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:
„Remont schodów wejściowych do budynku mieszkalnego wielorodzinnego Wspólnota Mieszkaniowa „AKADEMICKA”, ul. Akademicka 3 w Łowiczu”

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- a) Przedmiotem zamówienia jest remont żelbetowych schodów zewnętrznych, który obejmuje następujące roboty budowlane:
 - Demontaż istniejących płyt schodowych, podest i cokoły.
 - Ułożenie okładzin o tym samym lub podobnym kolorze i parametrach o pow. 16,70 m², podest o pow. 7,40 m² oraz cokół wys. 10 cm dł.5 mb.
 - Uporządkowanie terenu po zakończonych pracach.
 - Załadunek, wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Schody powinny odpowiadać parametrom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzoną pracę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, według najlepszej wiedzy i umiejętności zawodowych.
 - c) Na wykonane prace wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji.
 - d) Warunki udziału w postępowaniu:
 - Złożą w wymaganym terminie kompletną pisemną ofertę na formularzu ofertowym,
 - Wyraża zgodę na realizację faktur za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego na podstawie odpowiednio końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Planowany termin realizacji zadania: do dnia 30.06.2024 r.

II. Oferta winna zawierać:

1. Termin realizacji w/w robót /rozpoczęcia i zakończenia/.
2. Cenę ryczałtową netto i brutto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Aktualne uprawnienia konstrukcyjno – budowlane.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS-u) lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania złożenia podpisów pod dokumentami oferty przez osobę upoważnioną, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – kserokopia podpisana przez osobę upoważnioną „za zgodność z oryginałem”

III. Kryteria oceny oferty

Jako podstawę wyboru oferty przyjmuje się najkorzystniejszą cenę pod warunkiem spełnienia wymogów wyszczególnionych w punkcie II.

Oferty należy składać w sekretariacie biura Ł.S.M. ul. Starzyńskiego 1, do dnia 29.02.2024 r. do godziny 10.00 w zamkniętych kopertach z podpisem **„Remont schodów wejściowych do**

**budynku mieszkalnego wielorodzinnego Wspólnota Mieszkaniowa „AKADEMICKA”,
ul. Akademicka 3 w Łowiczu”.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia 29.02.2024 r. o godzinie 10:15 w biurze Ł.S.M.

Wyniki zapytania ofertowego zostaną ogłoszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego i drogą elektroniczną.

IV. Pozostałe warunki zapytania ofertowego

Warunki zapytania ofertowego można pobrać i uzyskać szczegółowe informacje w dziale inwestycyjno-technicznym Ł.S.M, pokój 11 w godzinach 9.00-14.00. Osoby upoważnione do udzielania informacji o niniejszym zapytaniu ofertowym:

Kierownik działu technicznej obsługi nieruchomości Pan Marek Targoński.

Starszy specjalista działu technicznej obsługi nieruchomości Pan Łukasz Kowalik.

Rozliczenie wykonanych robót nastąpi fakturą końcową po dokonaniu odbioru wykonanych robót – Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru robót.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz odstąpienia od zapytania ofertowego bez podania przyczyn.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej schodów przed złożeniem oferty.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie
3. Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej

ZARZĄD

Łowickiej Sp-ri Mieszkaniowej
w Łowiczu

FORMULARZ OFERTOWY

.....dnia 2024 r.

Dane Wykonawcy:
Adres do korespondencji:
Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:
Numer telefonu:
E-mail:

**Łowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Starzyńskiego 1
99-400 Łowicz**

Nawiązując do Państwa ogłoszenia przystępujemy do zapytania ofertowego na remont schodów wejściowych do budynku mieszkalnego wielorodzinnego Wspólnota Mieszkaniowa „AKADEMICKA”, ul. Akademicka 3 w Łowiczu”
Oferujemy wykonanie przewidzianych prac za cenę:

netto VAT brutto

Razem słownie.....

Zamówienie zamierzamy wykonać własnymi siłami / lub wspólnie z *

.....

.....
(podpis i pieczęć Oferenta)

*niepotrzebne skreślić