



WYCIĄG

z Regulaminu porządku domowego zatwierdzonego przez Radę Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w dniu 25.10.2021 r.

Obowiązki mieszkańców

§ 2.

1. Do obowiązku mieszkańców należy utrzymanie mieszkania w należyłym stanie czystości i higieny.
2. Wszyscy mieszkańcy powinni przestrzegać czystości na klatkach schodowych, korytarzach, piwnicach i pomieszczeniach wspólnie użytkowanych, garażach oraz na zewnątrz budynków.
3. Wszyscy mieszkańcy zobowiązani są do utrzymania czystości na klatkach schodowych poprzez solidarne zamiatanie i zmywanie schodów, podestów tj. kondygnacji, na której usytuowane jest mieszkanie.
4. Nie należy wyrzucać przez okna i drzwi balkonowe jakichkolwiek śmieci, odpadów, niedopałków itp.

§ 3.

Trzepanie dywanów, chodników itp. może odbywać się wyłącznie w miejscach na ten cel przeznaczonych w godzinach od 8.00 do 22.00. Nie wolno trzepać i czyścić dywanów, pościeli, ścierek itp. na balkonach, loggiach, klatkach schodowych i z okien

§ 4.

2. Dokonane samowolne nasadzenia zwłaszcza w miejscach ciągów mediów (woda, kanalizacja, ciepłociągów) oraz tras dróg p.poż podlega usunięciu przez Administrację Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łowiczu.

§ 6.

2. Dla zabezpieczenia swobodnego poruszania się w czasie akcji gaszenia pożaru - nie wolno zastawiać korytarzy i przejść piwnicznych meblami, wózkami, motocyklami itp..
3. W piwnicach nie wolno przechowywać materiałów łatwopalnych i butli gazowych.
4. Używanie niebezpiecznego ognia, w tym palenie papierosów na klatkach schodowych, balkonach oraz w piwnicach jest zabronione.
6. Zabrania się używanie grilla na balkonie lub loggii.



§ 7.

1. Warunkiem zgodnego współżycia wszystkich mieszkańców osiedla (domu) jest wzajemna pomoc i poszanowanie spokoju.
2. Małoletnie dzieci powinny bawić się w miejscach na ten cel przeznaczonych. Za niewłaściwe zachowanie się małych odpowiedzialne są osoby, które z mocy ustawy lub umowy są zobowiązane do nadzoru nad małoletnimi.
3. Na terenie osiedla /domu/ w godzinach 22.00 do 6.00 obowiązuje cisza.

§ 8.

5. Psy należy wyprowadzać poza obręb budynku na smyczy i w kagańcu.
6. Za wszelkie szkody spowodowane przez zwierzęta domowe w budynku i jego otoczeniu, a zwłaszcza na terenach zielonych - odpowiadają ich posiadacze.
7. Osoby posiadające zwierzęta obowiązane są do usuwania zanieczyszczeń przez nie spowodowane.

§ 9.

1. Parkowanie motocykli i samochodów jest dopuszczalne w miejscach wyznaczonych przez Administrację Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łowiczu. O ile takich miejsc nie wyznaczono, parkować pojazdy wolno tam, gdzie nie utrudnia to komunikacji, nie powoduje niszczenia zieleni i chodników. Uruchamianie silników w celach kontrolnych lub naprawczych w godzinach ciszy nocnej jest zabronione.

Postanowienia końcowe

§ 13.

W razie uporczywego i złośliwego przekraczania postanowień niniejszego regulaminu mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa cywilnego i karnego.

§ 15.

Niniejszy regulamin ma również zastosowanie do najemców lokali mieszkalnych i użytkowych.